

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

フレッツ光インターネット使い放題（プロバイ

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ アステイオン		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩9分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.99㎡	向き	
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット 2ヶ所, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費(税別): 70,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 口座振替手数料(税込): 330円 保証会社 月額保証料: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証会社の審査有。契約時保証料28,320円から、原状回復保証料14,160		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.HM000288

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所

滋賀県近江八幡市鷹飼町531

TEL:0120-82-5701

E-mail: arnet-hm@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%