

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

洋室と和室が一部屋ずつなので、用途に合わせて

南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラルフィールド		
物件所在地	滋賀県東近江市佐野町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込):16,500円 退去時ハウスクリーニング費用(税別):53,000円 [月次費用] 自治会費:1,000円 口座振替手数料(税込):330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証会社の審査有。契約時保証料22,120円～、以降1年毎に10,000円必		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.HM000973

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所

滋賀県近江八幡市鷹飼町531

TEL:0120-82-5701

E-mail: arnet-hm@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%