

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,800円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベニールI		
物件所在地	滋賀県大津市弥生町		
交通	湖西線 唐崎駅 徒歩6分 京阪石山坂本線 穴太(滋賀)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.2畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.5㎡	向き	南東
築年月	2016年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 浄水器 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 55,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.KA000705

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

滋賀県大津市本堅田 5丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: amnet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%