

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィステリア・スクエア		
物件所在地	滋賀県大津市下阪本 4 丁目		
交通	湖西線 比叡山坂本駅 徒歩9分 京阪石山坂本線 松ノ馬場駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.66㎡	向き	南西
築年月	2014年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税別): 27,500円 リブネス安心サポート代(税込): 880円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [備考] 更新料: 40,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の30% 月次保証料: 月額総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.KA000962

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

滋賀県大津市本堅田 5 丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	