

FOR RENT

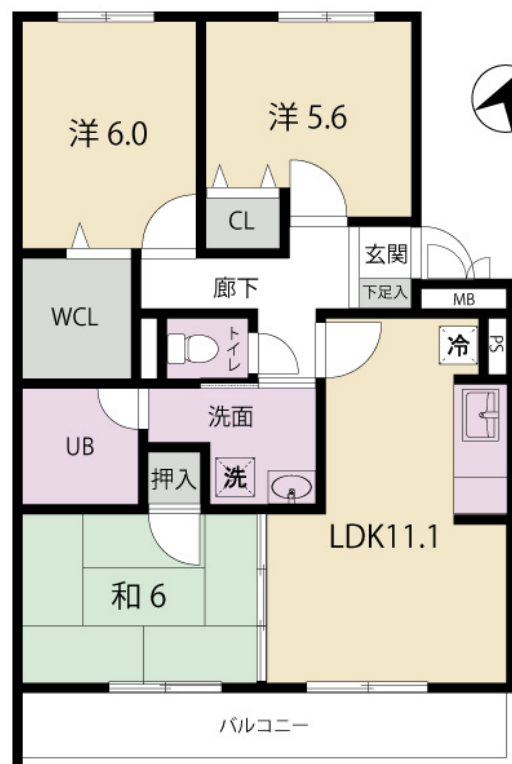
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	滋賀県大津市唐崎3丁目		
交通	湖西線 唐崎駅 徒歩4分 京阪石山坂本線 穴太(滋賀)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	67.93㎡	向き	南東
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 風呂一坪以上 シャワー		
その他費用	[一時金] 更新事務手数料(税別): 10,000円 退去時ハウスクリーニング費(税込): 77,000円 自治会費: 600円 鍵交換代(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の40% 原状回復保証料月額総賃料の10% 継続保証料: 10,000円/年額or800円/月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月29日

No.KA002044

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

滋賀県大津市本堅田5丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	0%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%