

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

角住戸,全室南西向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	滋賀県大津市今堅田 2 丁目		
交通	湖西線 堅田駅 徒歩5分 湖西線 小野（滋賀）駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.6㎡	向き	南西
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 16,500円 退去時クリーニング費(税込): 58,300円 [月次費用] 口座振替手数料(税込): 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の40% 更新料: 10,000円(1年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.KA002050

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

滋賀県大津市本堅田 5 丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付