FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	10,000円

２４時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,前面棟無,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,バリ

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	15万円	礼金	15万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコート大津		
物件所在地	滋賀県大津市逢坂１丁目		
交通	東海道・山陽本線　大津駅　徒歩2分 京阪京津線　上栄町駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 18階建 3階		
専有面積	69.53㎡	向き	南
築年月	2000年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有　22,500円	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２ＷＡＹキッチン,２ＷＡＹ洗面所,３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　家財保険料：22,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：賃料総額の40%　　更新時：10,000円/年		
備考	ピアノ・ペット不可 室内禁煙 床暖房性能保証なし		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.MS002106

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

滋賀県草津市矢倉２丁目6-12
TEL:077-565-6065　　FAX:077-565-6066
E-mail : arnet-ms@ayaha.co.jp
URL : https://ayaha-home.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103120　　物件管理コード：112407517689000000 9028

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。