

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 3,500円 |

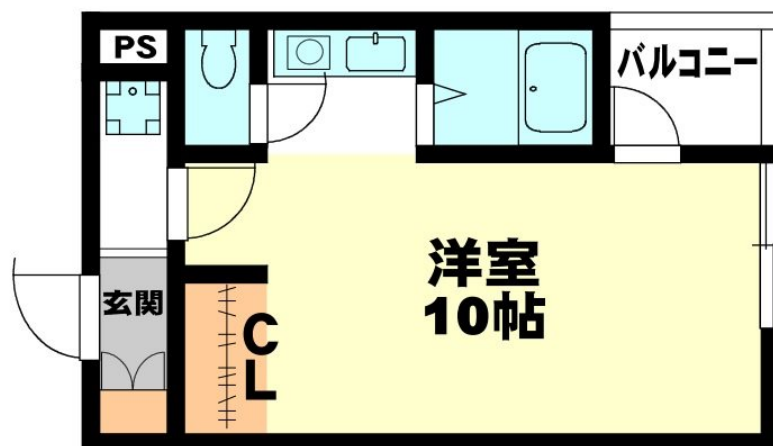
敷金・礼金・更新料なし

2 F 以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                      |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | マリープ1843                                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県草津市野路東 4 丁目                                                                                                          |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩20分                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10畳) K(2畳)                                                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 26㎡                                                                                                                     | 向き   |    |
| 築年月      | 1994年2月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6050円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                       |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワ                                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 更新事務手数料(2年毎): 16,500円 町内会費(2年): 2,000円 退去時クリーニング費: 39,600円<br>[月次費用] 給湯料金(基本): 2,000円 口座振替手数料: 440円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                    |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                         |      |    |
| 備考       |                                                                                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.MS003265

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**

滋賀県草津市矢倉 2 丁目6-12

TEL:077-565-6065

FAX:077-565-6066

E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |