

# FOR RENT

賃料	管理費等
660,000円	0円

間取り			
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	360万円
物件種別	事務所(一棟)		
建物名・部屋番号	大津市相模町 一棟事務所ビル		
物件所在地	滋賀県大津市相模町		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩10分 京阪石山坂本線 錦駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建		
専有面積	400.25㎡	向き	
築年月	1977年12月5日	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備			
その他費用	[備考] 保証金返還率設定あり		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料等総額の100%、継続保証料賃料等総額の10%/年		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.MS003756



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**  
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12  
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066  
E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%