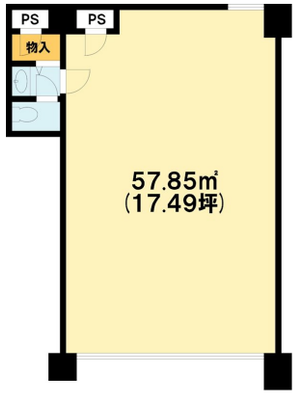
FOR RENT

賃料	管理費等
261,800円	38,500円

始発駅 駅まで平坦 平坦地

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	-	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	6ヶ月
物件種別	店舗事務所（区画）		
建物名・部屋番号	シャルムシャトレ　テナント		
物件所在地	滋賀県草津市西大路町		
交通	東海道・山陽本線　草津（滋賀）駅　徒歩4分 草津線　草津（滋賀）駅　徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	57.85㎡	向き	南西
築年月	2000年3月	契約期間	3年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 2台駐車可		
設備	光ファイバー		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回：総賃料の100%　更新：総賃料の10%（1年毎）		
備考	※保証金返還率有り（3年未満解約：50%、3～6年未満解約：60%、6～9年未満解約：70%、9年以上：80%） ※解約予告：6ヶ月前		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.KN005157

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津西口店

滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433　FAX:077-569-6411
E-mail : arnet-kn@ayaha.co.jp
URL : https://ayaha-home.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104137　物件管理コード：11240751768900000011914

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。