

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	デ・リード大津におの浜レイクサイドタワー		
物件所在地	滋賀県大津市におの浜3丁目		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩11分 京阪石山坂本線 京阪膳所駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 大津駅 徒歩24分		
専有面積	66.84㎡(壁芯) (約20.21坪)	バルコニー面積	15.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造22階建		
所在階	12階	総戸数	185戸
築年月	2003年8月	修繕積立金	12,700円
管理形態	全部委託	管理費	9,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / 都市ガス / エレベーター3基		
周辺施設	大津市立平野小学校 600m / 大津市立打出中学校 1700m / Maxvalu(マックスバリュ) 膳所店 120m / アヤハディオ 大津店 450m / 大津警察署 650m / ハーロー 大津店 850m		
その他費用	自治会費: 200円 / 月 セキュリティー費: 443円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.OT007497

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

TEL:0120-40-9439

滋賀県大津市馬場2丁目7-7

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ot@ayaha.co.jp

担当:熊谷 純伸

取引態様:売主

