FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,480万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市橋岡町		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 南草津駅 バス3分 バス停:中林町 バス停徒歩5分		
土地面積	169.07㎡ (約51.14坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.7㎡ (約29.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南東6.0m公道	南西6.3m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / オール電化 / インターホン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 草津橋岡町店 310m / ﾛｰｿﾝ 草津矢橋町店 390m / TRIAL(ﾄﾗｲｱﾙ) ｽｰﾊﾟｰｾﾝﾀｰ 草津矢橋店 750m / ﾌﾚﾝﾄﾞﾏｰﾄ 南草津店 1020m / ﾄﾞﾝ･ｷﾎｰﾃ草津店 1350m / 草津市立老上西小学校 1460m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月21日　No.ST005858

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所

TEL:0120-46-3443
滋賀県大津市一里山１丁目9-9

URL:https://ayaha-home.co.jp/
E-Mail:arnet-st@ayaha.co.jp

担当:冨永　明日香
取引態様:媒介(仲介)