

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,580万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県栗東市林		
交通	草津線 手原駅 徒歩40分		
土地面積	166.87㎡ (約50.47坪)	他に私道面積	無し
建物面積	109.3㎡ (約33.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年7月24日	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東6.5m公道 南6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	栗東市立葉山中学校 1440m / セブンイレブン 栗東林西店 700m / STAR(スター) 栗東辻店 2000m / トイザらシ 栗東高野店 1780m / 栗東市立葉山東小学校 1620m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.KS007037



国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 草津営業所
TEL:0120-63-6066
滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>
E-Mail:arnet-ks@ayaha.co.jp

担当:小坂 武史
取引態様:一般媒介

