

# FOR SALE

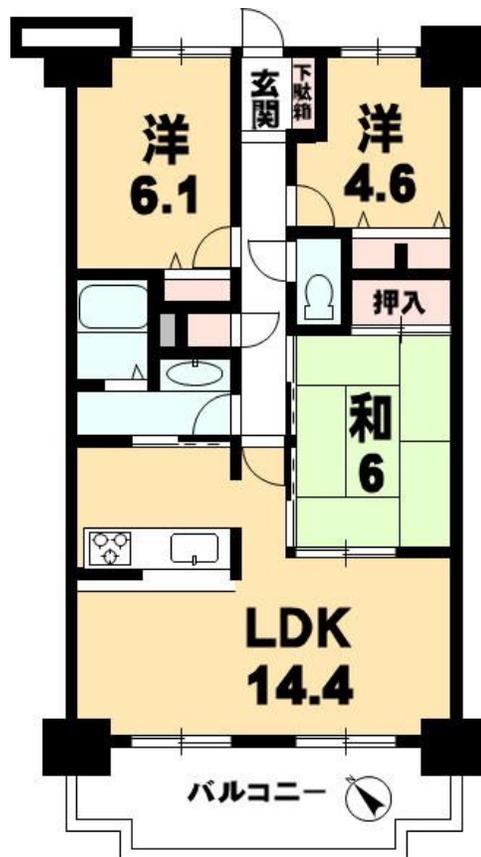
価格	間取りタイプ
2,450万円	3LDK

**POINT** JR栗東駅徒歩2分 ペット飼育可(規約あり) 専有

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	藤和ハイタウン守山		
物件所在地	滋賀県守山市梅田町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩3分		
専有面積	69.3㎡(壁芯) (約20.96坪)	バルコニー面積	11.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階12階建		
所在階	7階	総戸数	112戸
築年月	1995年3月	修繕積立金	10,200円
管理形態	全部委託	管理費	9,740円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	平和堂守山店 126m / 西友 守山店 159m / 守山市立守山小学校 291m / 守山市立守山南中学校 1657m / 守山駅前郵便局 367m / 滋賀銀行守山支店 97m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月19日

No.KS007418

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津営業所**

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ks@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ks@ayaha.co.jp)

担当:久保田 健司

取引態様:媒介(仲介)

