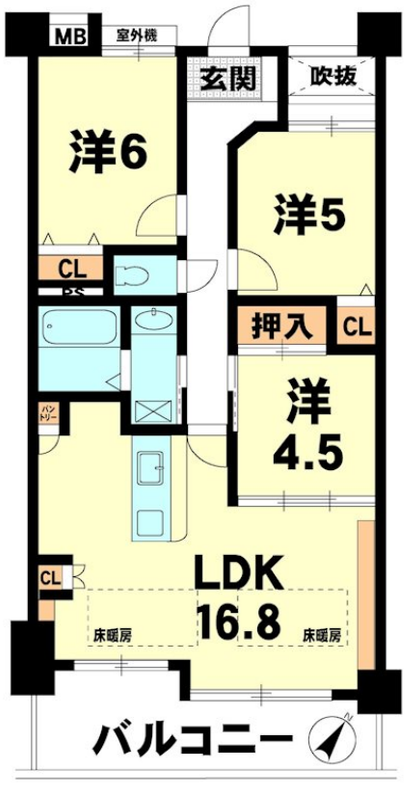
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,398万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アメニティ南草津IV		
物件所在地	滋賀県草津市野路１丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩3分		
専有面積	72.83㎡（壁芯） (約22.03坪)	バルコニー面積	11.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	3階	総戸数	134戸
築年月	2000年11月	修繕積立金	5,570円
管理形態	全部委託	管理費	8,470円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 床暖房 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	西友南草津店 250m / 南草津病院 200m / ﾌｪﾘｴ南草津 440m / 草津市立玉川小学校 980m / 草津市立玉川中学校 1320m / 滋賀銀行 南草津駅前支店 220m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日　　No.MS002245

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

TEL:077-565-6065　　FAX:077-565-6066
滋賀県草津市矢倉２丁目6-12

URL:https://ayaha-home.co.jp/
E-Mail:arnet-ms@ayaha.co.jp

担当:森　宏平
取引態様:媒介(仲介)