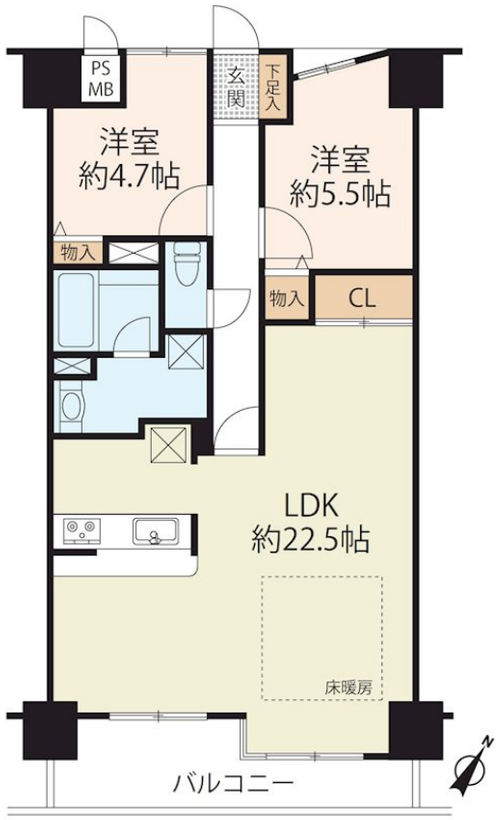
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,190万円	2LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンコート南草津Ⅱ番館		
物件所在地	滋賀県草津市野路１丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩4分		
専有面積	70.13㎡（壁芯）(約21.21坪)	バルコニー面積	7.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	4階	総戸数	39戸
築年月	1998年4月	修繕積立金	12,630円
管理形態	全部委託	管理費	8,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 8,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ有 / 床暖房 / フローリング / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	西友南草津店 240m / ﾌｪﾘｴ南草津 300m / 草津市立玉川小学校 1300m / 草津市立玉川中学校 1860m / 草津矢倉郵便局 420m / 南草津病院 410m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日　　No.MS002649

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

TEL:077-565-6065　FAX:077-565-6066
滋賀県草津市矢倉２丁目6-12

URL:https://ayaha-home.co.jp/
E-Mail:arnet-ms@ayaha.co.jp

担当:森　宏平
取引態様:媒介(仲介)