FOR SALE

価格	間取りタイプ
790万円	10DK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県彦根市日夏町		
交通	東海道・山陽本線 河瀬駅 バス4分 バス停:日夏中央 バス停徒歩4分 東海道・山陽本線 南彦根駅 徒歩47分 東海道・山陽本線 彦根駅 徒歩82分		
土地面積	485.95㎡ (約146.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	197.5㎡ (約59.74坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1957年3月11日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西4.7m公道 間口28.5m　　北東2.4m公道 間口15.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:汲取り / 水道:井戸		
周辺施設	平和堂 日夏店 1180m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 彦根日夏店 1000m / ﾄﾞﾗｯｸﾞﾕﾀｶ 日夏店 1080m / ｺﾒﾘ ﾊｰﾄﾞ&ｸﾞﾘｰﾝ彦根河瀬店 1200m / 彦根市立城陽小学校 1350m / 彦根市立南中学校 1380m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日　　No.HN000669

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 彦根営業所

TEL:0120-27-8213
滋賀県彦根市戸賀町130-2

URL:https://ayaha-home.co.jp/
E-Mail:arnet-hn@ayaha.co.jp

担当:寺居　敏幸
取引態様:専任媒介