

FOR SALE

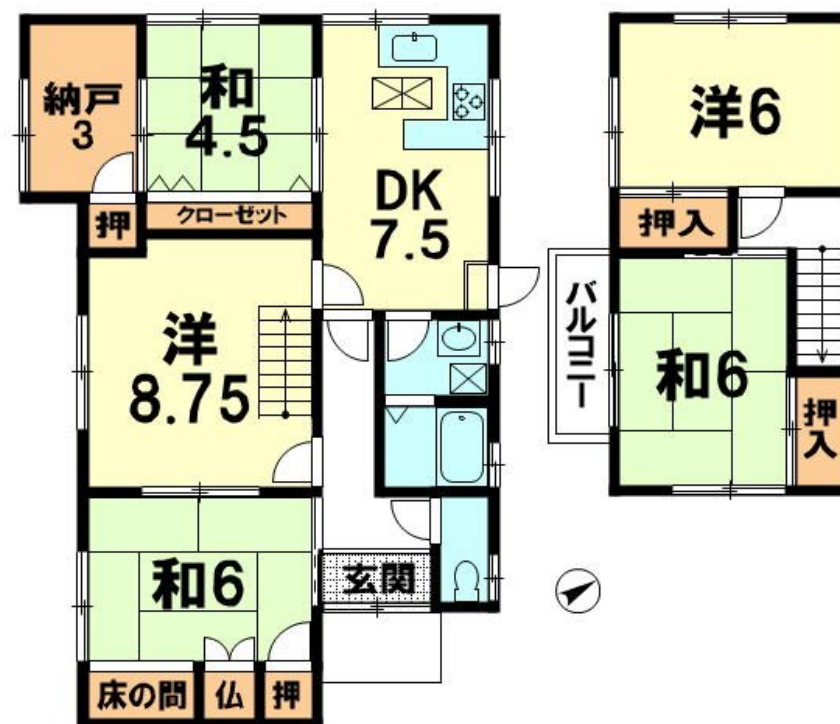
価格	間取りタイプ
1,450万円	5SDK

POINT 両面道路 土地約58.9坪 5SDK

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県彦根市西今町		
交通	東海道・山陽本線 南彦根駅 徒歩16分		
土地面積	194.93㎡ (約58.96坪)	他に私道面積	無し
建物面積	113.0㎡ (約34.18坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造地下0階2階建		
築年月	1978年5月25日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東10.6m公道 間口12.05m 北西6.4m公道 間口11.95m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / 屋根裏収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	業務スーパー 南彦根店 220m / AYAHA DIO(アヤハディオ) 南彦根店 250m / ファミリーマートサンミュージック彦根店 270m / スギ薬局 彦根西今店 600m / 彦根市立城南小学校 660m / ドラッグ1カ彦根南店 660m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.HN001726

お問合せ先



国土交通大臣（11）第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 彦根営業所

TEL:0120-27-8213

滋賀県彦根市戸賀町130-2

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-hn@ayaha.co.jp

担当:寺居 敏幸

取引態様:専任媒介

