

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	住居留まちなか B-1号室		
物件所在地	滋賀県大津市中央1丁目		
交通	京阪京津線 びわ湖浜大津駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 大津駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.9㎡	向き	南
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[備考] 退去時エアコンクリーニング費別途必要		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 賃料総額の40% 毎年1万円		
備考			

情報更新日2024年11月15日

No.OT000150



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 大津営業所**  
滋賀県大津市馬場2丁目7-7  
TEL:0120-40-9439  
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	