

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セリージェ24 104号室		
物件所在地	滋賀県大津市鏡が浜		
交通	湖西線 大津京駅 徒歩20分 京阪石山坂本線 南滋賀駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	65.73㎡	向き	東
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の40% 原状回復保証料: 月額総額の10% 更新保証料: 10,000円/年or800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.OT000365

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

滋賀県大津市馬場2丁目7-7  
TEL:0120-40-9439  
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付