

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	5.4万円	礼金	5.4万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール中央 103号室		
物件所在地	滋賀県大津市中央3丁目		
交通	東海道・山陽本線 大津駅 徒歩10分 京阪石山坂本線 島ノ関駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.1㎡	向き	南東
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 12000円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:月額総賃料40% 更新保証料:10,000円/年or8000円/月		
備考			

情報更新日2024年9月14日

No.OT000960

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

滋賀県大津市馬場2丁目7-7
TEL:0120-40-9439
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	