

# FOR RENT

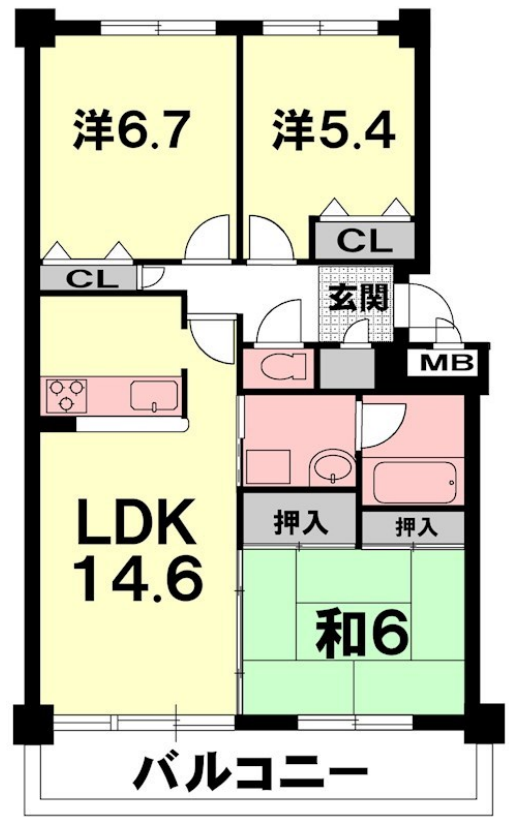
賃料	管理費等
130,000円	6,300円

オートロック,モニタ付オートロック,分譲タイプ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ大津におの浜 703号室		
物件所在地	滋賀県大津市におの浜3丁目		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩9分 京阪石山坂本線 京阪膳所駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	70.65㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:月額総賃料40% 1年毎:10,000円		
備考	法人契約 駐車場機械式為、サイズ要確認 駐輪場都度空き確認 エレベーター停止階1・4・7・10		

情報更新日2025年3月28日

No.OT001030



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 大津営業所**  
滋賀県大津市馬場2丁目7-7  
TEL:0120-40-9439  
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付