

# FOR RENT

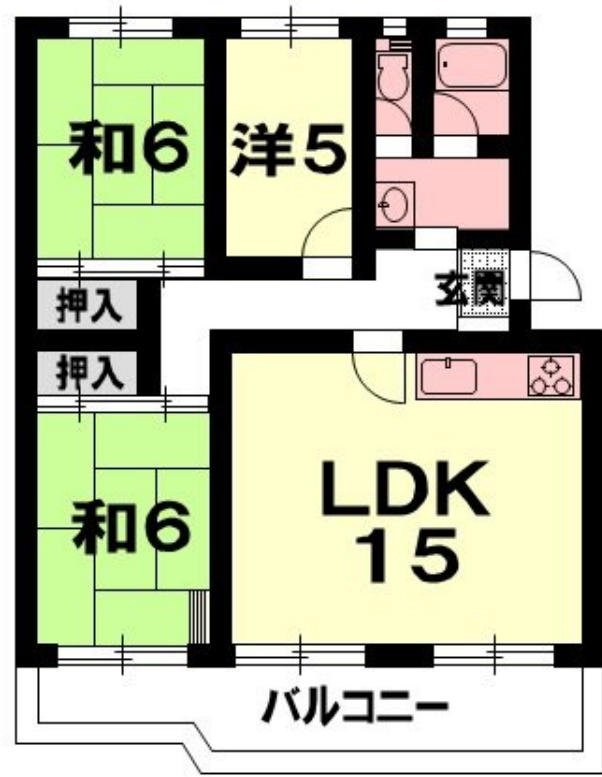
賃料	管理費等
70,000円	0円

2面採光,ダブルディンブルキー,ディンブルキー,ワイドバルコニー,角住戸,当社管理物件,管理室,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	16万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	膳所ハイツ 8号棟 301号室		
物件所在地	滋賀県大津市打出浜		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩6分 京阪石山坂本線 京阪膳所駅 徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	71.87㎡	向き	南
築年月	1979年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初年度:総賃料の40% 更新保証料:800円/月or10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.OT001941



お問合せ先  
国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 大津営業所**  
滋賀県大津市馬場2丁目7-7  
TEL:0120-40-9439  
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付