

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 86,000円 | 7,000円 |

2024年7月下旬完成予定の新築です。

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Villariviere 305号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県大津市尾花川 | | |
| 交通 | 湖西線 大津京駅 徒歩9分 京阪石山坂本線 大津市役所前駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.38畳) DK(10.18畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.35㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2024年7月下旬 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オープンキッチン, ガ | | |
| その他費用 | [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総額の50% 月次保証料: 月額総額の1.3% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月14日

No.OT001969

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

滋賀県大津市馬場2丁目7-7
TEL:0120-40-9439
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |