

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

マンションタイプのワンルームです。

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アパートメント膳所 401号室		
物件所在地	滋賀県大津市昭和町		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩8分 京阪石山坂本線 錦駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	31.4㎡	向き	南西
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オープンキッチン, クッシ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 26,400円 [月次費用] 水道料金: 2,000円 [備考] 退去時清掃代: 33,000円 (税込/退去時)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の50% 月額保証料: 550円/月 更新保証料: 10,000円/月		
備考	短期解約違約金: 1年未満: 総賃料2ヶ月分 1年以上2年未満: 総賃料1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.OT002039

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

滋賀県大津市馬場2丁目7-7

TEL:0120-40-9439

E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付