

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	8,500円

ダブルロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2F以上,角住戸,最上階,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール楓 201号室		
物件所在地	滋賀県大津市国分1丁目		
交通	東海道・山陽本線 石山駅 徒歩25分 京阪石山坂本線 石山寺駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	67.55㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS,ウォークインクローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,高		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] ハウスクリーニング費用 60,000円(外税) 支払手数料: 総家賃1%/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン月額賃料等(家賃・共益費・駐車場代などを含む)の50%(初回保証料)、		
備考			

情報更新日2025年2月2日

No.OT002148

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

滋賀県大津市馬場2丁目7-7
TEL:0120-40-9439
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%