

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	0円

高層階,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,分譲タイプ,管理室,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大津スカイハイツ 1104号室		
物件所在地	滋賀県大津市におの浜2丁目		
交通	東海道・山陽本線 膳所駅 徒歩9分 京阪石山坂本線 京阪膳所駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.8畳) DK(9.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	61.6㎡	向き	南西
築年月	1979年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水器,収納有,洗		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:月額総額の40% 更新保証料:10,000円/年or800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月22日

No.OT002177



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 大津営業所**  
滋賀県大津市馬場2丁目7-7  
TEL:0120-40-9439  
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付