

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

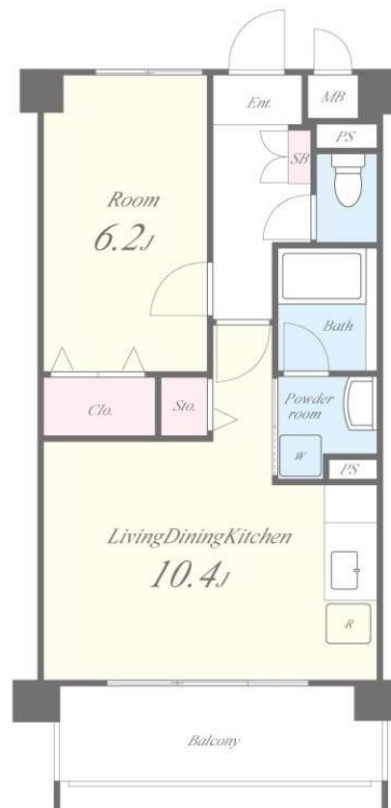
閑静な住宅地に立地した、マンションタイプの

関西地区、関東地区、東海地区、九州地区を中心に、管理戸数36,000戸、世の中に豊かな『生和スタイル』を提案。入居者さまからのお問い合わせや設備トラブルを、24時間365日フルサポート管理。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィール 202号室		
物件所在地	滋賀県大津市北大路1丁目		
交通	東海道・山陽本線 石山駅 徒歩8分 京阪石山坂本線 京阪石山駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	40.03㎡	向き	南
築年月	2008年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100~13200円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX I I型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 町費: 300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 55,000円 支払手数料: 総家賃1%/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン月額賃料等(家賃・共益費、駐車場代などを含む)の50%(初回保証料)、		
備考			

情報更新日2025年3月23日

No.OT002206

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 大津営業所

滋賀県大津市馬場2丁目7-7
TEL:0120-40-9439
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%