

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	5,500円

2F以上,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドエルポートレート 502号室		
物件所在地	滋賀県大津市長等3丁目		
交通	東海道・山陽本線 大津駅 徒歩15分 京阪石山坂本線 三井寺駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	23.68㎡	向き	北東
築年月	1998年10月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オープンキッチン,クローゼット,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,750円 町費: 300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 35,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総額の40% 更新保証料: 10,000円/月or800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月28日

No.OT002209



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 大津営業所**  
滋賀県大津市馬場2丁目7-7  
TEL:0120-40-9439  
E-mail: arnet-ot@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%