

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

オートロック,リビングの隣和室,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東洋マンション 305号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町1535		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩3分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	56.24㎡	向き	
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン 2 台, シューズボックス, パス・トイレ別, 押入, 温水洗浄便座, 室		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費(税別): 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証会社の審査あり。契約時保証料: 賃料総額の40%~、更新時保証料		
備考	短期解約の場合違約金あり(1年未満: 賃料の2ヶ月分、2年未満: 賃料の1ヶ月分) 法人契約の場合条件変更あり(詳細はお問い合わせください)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月13日

No.HM000220



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所
滋賀県近江八幡市鷹飼町531
TEL:0120-82-5701
E-mail: arnet-hm@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%