FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

フレッツ光インターネット使い放題（※プロバイ

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ　アステイオン		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町		
交通	東海道・山陽本線　近江八幡駅　徒歩9分 近江鉄道八日市線　近江八幡駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.99㎡	向き	
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット２ヶ所,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：16,500円　ハウスクリーニング費（税別）：70,000円 [月次費用]　自治会費：500円　口座振替手数料（税込）：330円　保証会社月額保証料：800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー)　家賃保証会社の審査有。契約時保証料28,320円から、原状回復保証料14,160		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.HM000288

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所

滋賀県近江八幡市鷹飼町531
TEL:0120-82-5701
E-mail : arnet-hm@ayaha.co.jp
URL : https://ayaha-home.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103116　　物件管理コード：100000009596597

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。