

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	21,000円

陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	120万円
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	(株)大增ビル		
物件所在地	滋賀県近江八幡市鷹飼町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩3分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(102.61㎡)		
構造・規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	102.61㎡	向き	
築年月	2006年9月	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7150円/月 ~ 3台駐車可		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, ビルトインエアコン, 給湯, エレベーター		
その他費用	[月次費用] 水道料金: 3,080円 [備考] 自治会費別途必要。		
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	可(日本セーフティー) 家賃保証会社の審査あり。契約時保証料別途必要。		
備考	業種相談可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月16日

No.HM000401

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所**

滋賀県近江八幡市鷹飼町531  
TEL:0120-82-5701  
E-mail: arnet-hm@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付