

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 95,000円 | 0円 |

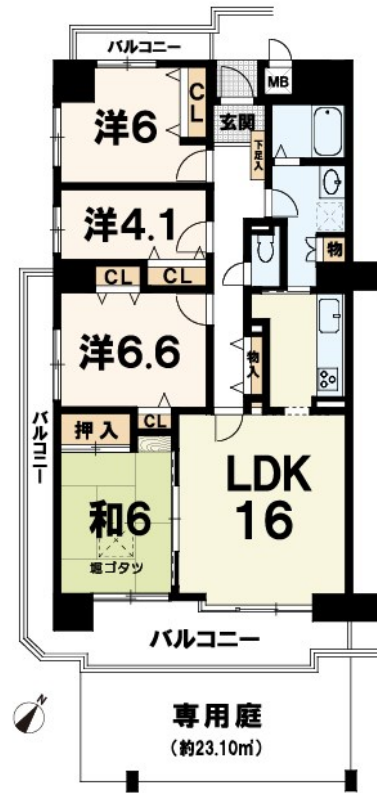
人気のオートロック付分譲マンション賃貸！JR

オートロック,角住戸,駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 19万円 | 礼金 | 9.5万円 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ライオンズステーションプラザ近江八幡式番館 101号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県近江八幡市鷹飼町南4丁目1-3 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩4分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16畳) 和室(6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.1畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 1階 | | |
| 専有面積 | 92.97㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1990年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シューズボ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ハウスクリーニング費用(税別): 92,900円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 家賃保証会社の審査あり。契約時保証料: 38,000円 -、更新時保証料 | | |
| 備考 | 2020年7月: ユニットバス入替、トイレ改装(便器・温水洗浄便座入替、クロス・CF貼替)、ガスコンロ・レンジフード交換、LDKのCF貼替など改装しています。 | | |

情報更新日2024年12月16日

No.HM000752

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所

滋賀県近江八幡市鷹飼町531
TEL:0120-82-5701
E-mail: arnet-hm@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |