

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	0円

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	20万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	桜宮町 貸事務所		
物件所在地	滋賀県近江八幡市桜宮町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩12分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	33㎡	向き	南東
築年月	1988年9月20日	契約期間	3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 6600円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エアコン		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証会社の審査あり。契約時保証料別途必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.HM000924

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所**

滋賀県近江八幡市鷹飼町531  
TEL:0120-82-5701  
E-mail: arnet-hm@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%