

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

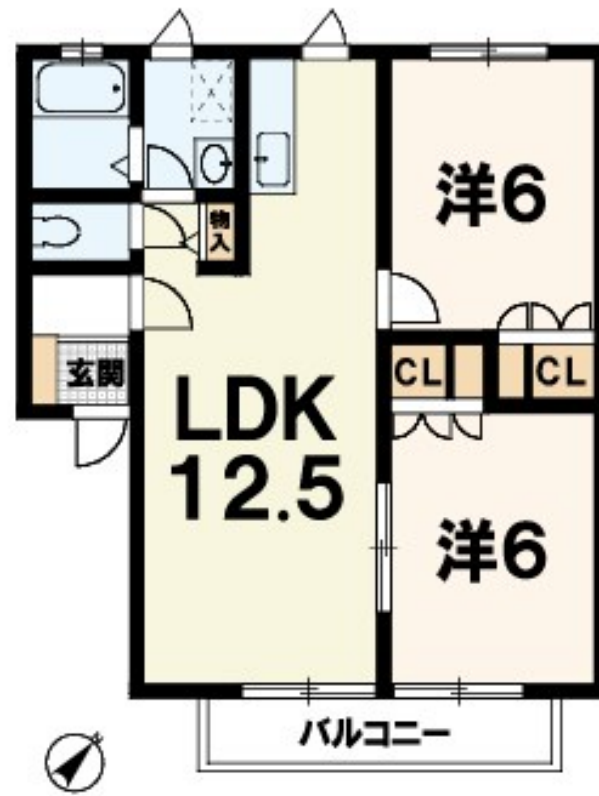
駐車場2台目利用可能です

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート		
物件所在地	滋賀県東近江市林町		
交通	東海道・山陽本線 能登川駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 稲枝駅 徒歩61分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.65㎡	向き	南東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,トランクルーム,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 16,500円 退去時ハウスクリーニング費(税別): 70,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 口座振替手数料(税込): 330円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証会社の審査あり。契約時保証料: 25,960円 ~、以降1年毎10,000円		
備考	駐車場2台目可能です。3台目は特約付きで駐車可能です。 短期解約違約金有: 1年未満の解約: 賃料の2ヶ月分		

情報更新日2024年10月19日

No.HM001062

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所

滋賀県近江八幡市鷹飼町531
TEL:0120-82-5701
E-mail: arnet-hm@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%