

FOR RENT

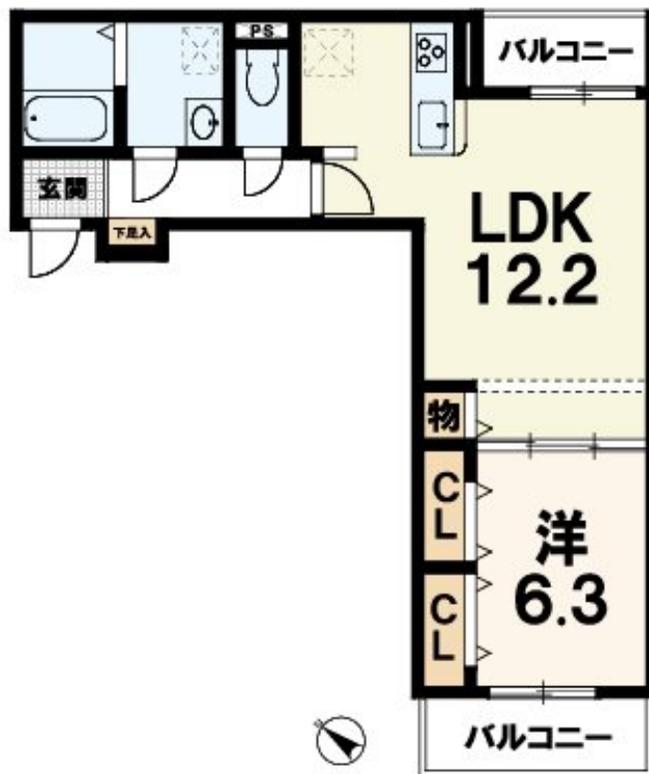
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アマルフィ近江八幡出町		
物件所在地	滋賀県近江八幡市出町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩17分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	39.22㎡	向き	南西
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費(税別): 45,000円 鍵交換費(税込): 22,000円 [月次費用] 町内会費: 1,000円 口座振替手数料(税込): 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証会社の審査あり。契約時: 44,040円 -, 以降1年目に10,000円必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月15日

No.HM001082

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所

滋賀県近江八幡市鷹飼町531
TEL:0120-82-5701
E-mail: arnet-hm@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%