

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

TVモニター付インターホン、温水洗浄便座

2F以上、出窓、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y'S HOUSE		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中村町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩16分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.57㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	クローゼット、シャワー、バス・トイレ別、押入、給湯、光ファイバー、室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 16,500円 退去時ハウスクリーニング費(税別): 45,000円 [月次費用] 口座振替手数料(税込): 330円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証会社の審査あり。契約時保証料: 21,320円 -、以降1年毎10,000円		
備考	平成26年 外壁塗装済。		

情報更新日2025年4月3日

No.HM001089



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 近江八幡営業所
滋賀県近江八幡市鷹飼町531
TEL:0120-82-5701
E-mail: arnet-hm@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%