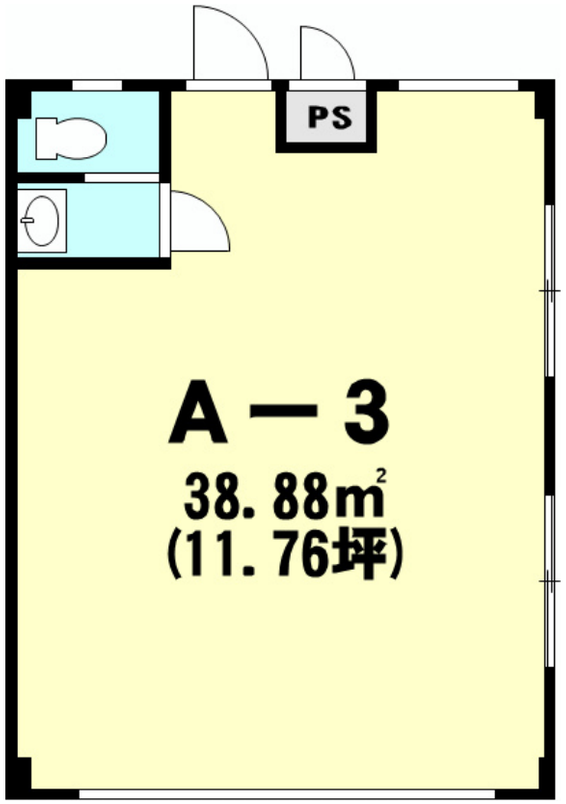
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 110,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 角住戸

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | 無<br>- | 保証金 | 50万円 |
| 物件種別 | 店舗（区画） | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ千栄Ⅱ　A-3号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県大津市今堅田２丁目 | | |
| 交通 | 湖西線　堅田駅　徒歩10分<br>湖西線　小野（滋賀）駅　徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(38.88㎡) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 38.88㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1990年7月 | 契約期間 | 3年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | | |
| 設備 | トイレ有 洗面台 給湯 ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金]　更新事務手数料（税別）：10,000円<br>[備考]　保証金返還率あり | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 飲食店不可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー)　初回保証料総家賃の100%、更新料20,000円（2年毎） | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年5月19日　　No.KA000055


お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 堅田営業所**

滋賀県大津市本堅田５丁目21-14
TEL:0120-88-2662　　FAX:077-574-1670
E-mail : arnet-ka@ayaha.co.jp
URL : https://ayaha-home.co.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2103117　　物件管理コード：100000003029066

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。