

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,500円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Wembley		
物件所在地	滋賀県大津市唐崎3丁目		
交通	湖西線 唐崎駅 徒歩2分 京阪石山坂本線 穴太(滋賀)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.49㎡	向き	南
築年月	2013年5月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 7150円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IH クッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 更新料: 30,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の30% 月次保証料: 月額総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.KA000077

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 堅田営業所**

滋賀県大津市本堅田5丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	