

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	8,500円

2F以上 カードキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Berg		
物件所在地	滋賀県大津市本堅田 6丁目		
交通	湖西線 堅田駅 徒歩12分 湖西線 おごと温泉駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	49.4㎡	向き	南西
築年月	2014年12月中旬	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガラストップコンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 27,500円 ハウスクリーニング費用: 44,000円 [月次費用] リブネス安心サポート(税込): 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の30% 月次保証料: 月額総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.KA000088



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 堅田営業所**  
滋賀県大津市本堅田 5丁目21-14  
TEL:0120-88-2662 FAX:077-574-1670  
E-mail: amnet-ka@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%