

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,300円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.9万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール		
物件所在地	滋賀県大津市穴太 2 丁目		
交通	京阪石山坂本線 穴太（滋賀）駅 徒歩3分 湖西線 唐崎駅 徒歩10分		
間取詳細	K(3.5畳) LD(8.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	53㎡	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費(税別): 55,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.KA000165

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

滋賀県大津市本堅田 5 丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2103117

物件管理コード: 100000004601245

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。