

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,500円

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール青山		
物件所在地	滋賀県大津市衣川 1丁目		
交通	湖西線 堅田駅 徒歩16分 湖西線 おごと温泉駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.44㎡	向き	南西
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 33,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.KA000581



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 堅田営業所**  
滋賀県大津市本堅田 5丁目21-14  
TEL:0120-88-2662 FAX:077-574-1670  
E-mail: amet-ka@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	