

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,500円

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルコート B棟		
物件所在地	滋賀県大津市坂本7丁目		
交通	湖西線 比叡山坂本駅 徒歩5分 京阪石山坂本線 坂本比叡山駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.34㎡	向き	南西
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IH クッキングヒーター 浄水器		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 55,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2025年1月23日

No.KA000837



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 堅田営業所
滋賀県大津市本堅田5丁目21-14
TEL:0120-88-2662 FAX:077-574-1670
E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%