

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	11,000円

最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 カードキー 電子キー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Superiage		
物件所在地	滋賀県大津市坂本3丁目		
交通	湖西線 比叡山坂本駅 徒歩9分 京阪石山坂本線 松ノ馬場駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.93畳) 洋室(6.63畳) 洋室(6.13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.45㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート(税込): 880円 [備考] 更新料: 40,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の30% 月次保証料: 月額総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.KA000980



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 堅田営業所
滋賀県大津市本堅田5丁目21-14
TEL:0120-88-2662 FAX:077-574-1670
E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	