

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	7,500円

最上階 上階無し 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィステリア・スクエアB		
物件所在地	滋賀県大津市下阪本5丁目		
交通	湖西線 比叡山坂本駅 徒歩9分 京阪石山坂本線 松ノ馬場駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.57㎡	向き	南西
築年月	2015年8月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 27,500円 リブネス安心サポート代: 880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の30% 月次保証料: 月額総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.KA001139

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

滋賀県大津市本堅田5丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: amnet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	