

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

南面バルコニー 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリアコンフォート		
物件所在地	滋賀県大津市今堅田 2丁目		
交通	湖西線 堅田駅 徒歩6分 湖西線 小野(滋賀)駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.54㎡	向き	南西
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル パス・トイレ別 パス 有 高温差湯式 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費(税込): 58,300円 鍵交換代(税込): 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 月額総賃料の40% 継続保証料800円/月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月1日

No.KA001189



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 堅田営業所
滋賀県大津市本堅田 5丁目21-14
TEL:0120-88-2662 FAX:077-574-1670
E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%