

FOR RENT

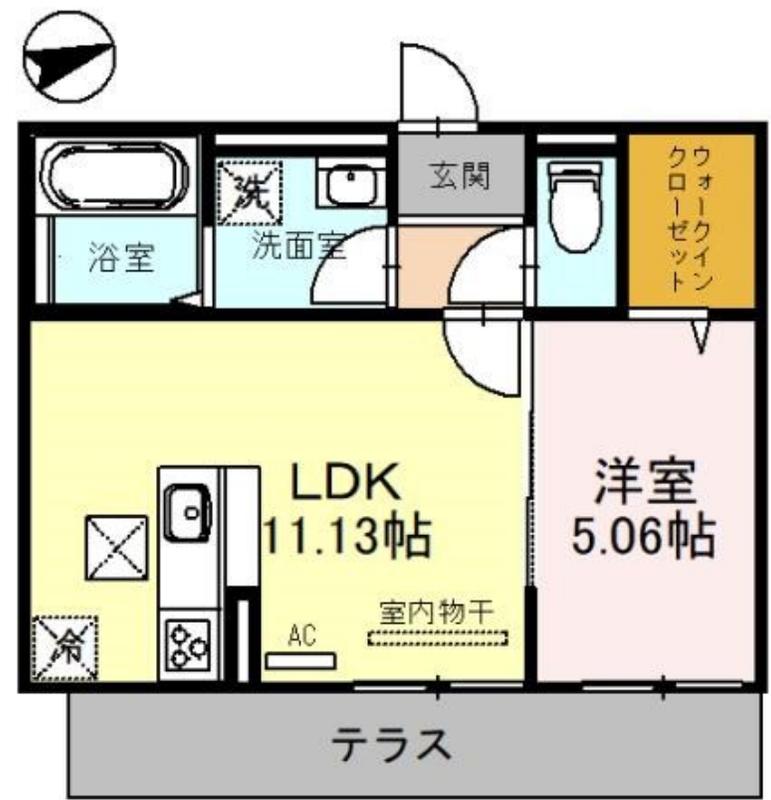
賃料	管理費等
78,000円	5,000円

2面バルコニー カードキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Floria		
物件所在地	滋賀県大津市穴太2丁目		
交通	湖西線 唐崎駅 徒歩10分 京阪石山坂本線 坂本比叡山口駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.06畳) LDK(11.13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.05㎡	向き	
築年月	2021年12月11日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 清掃代: 44,000円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.KA001713



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 堅田営業所
滋賀県大津市本堅田5丁目21-14
TEL:0120-88-2662 FAX:077-574-1670
E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付