

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 90,000円 | 0円   |

防犯カメラ 分譲タイプ オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                    |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | リゾートマンション                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 琵琶湖アーバンリゾート 番館                                          |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市今浜町                                               |      |           |
| 交通       | 湖西線 堅田駅 徒歩54分<br>木の浜線 第一なぎさ公園 バス停徒歩3分                   |      |           |
| 間取詳細     |                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 12階                                     |      |           |
| 専有面積     | 59.46㎡                                                  | 向き   |           |
| 築年月      | 1989年11月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                         | 入居時期 | 2024年5月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                              |      |           |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー 集会所 大浴場      |      |           |
| その他費用    |                                                         |      |           |
| 入居諸条件    |                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料:月額総賃料の40%(継続保証料:10,000円/年額or800円/月額) |      |           |
| 備考       |                                                         |      |           |

情報更新日2024年5月17日

No.KA001762

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 堅田営業所**

滋賀県大津市本堅田5丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |