

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

南庭 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	滋賀県大津市坂本6丁目		
交通	京阪石山坂本線 坂本比叡山口駅 徒歩6分 湖西線 比叡山坂本駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.1㎡	向き	南東
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年8月24日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金(税込): 55,000円 カードキー発行料(税込): 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月20日

No.KA002002



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 堅田営業所**  
滋賀県大津市本堅田5丁目21-14  
TEL:0120-88-2662 FAX:077-574-1670  
E-mail: amet-ka@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%