FOR RENT

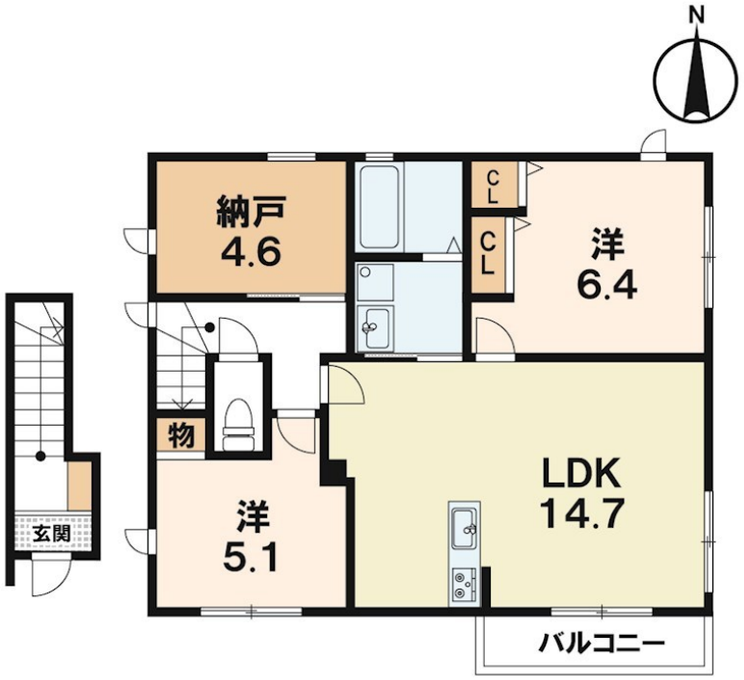
新築

賃料	管理費等
88,000円	6,600円

外壁サイディング 閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	滋賀県大津市坂本６丁目		
交通	湖西線　比叡山坂本駅　徒歩17分 京阪石山坂本線　坂本比叡山口駅　徒歩12分		
間取詳細			
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	2023年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 1台駐車可		
設備			
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング代：33,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：家賃等合計40%、原状回復保証家賃合計の20%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.KA002031

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

滋賀県大津市本堅田５丁目21-14
TEL:0120-88-2662　FAX:077-574-1670
E-mail : arnet-ka@ayaha.co.jp
URL : https://ayaha-home.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2103117　　物件管理コード：112407517689000018672

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。